

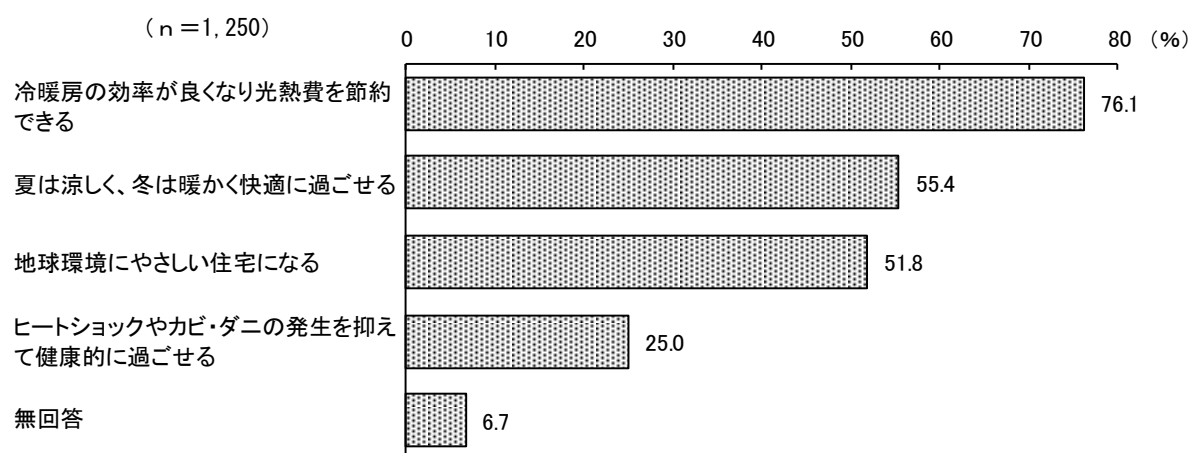
第15章 住宅の省エネルギー化【問50～問52】

1 省エネルギー性能の高い住宅のメリットについて知っていること【問50】

【全体の状況】

省エネルギー性能の高い住宅のメリットについて、知っていることを複数回答で尋ねたところ、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」が76.1%で最も多く、「夏は涼しく、冬は暖かく快適に過ごせる」(55.4%)と「地球環境にやさしい住宅になる」(51.8%)が続いた。(図表15-1-1)

図表15-1-1 省エネルギー性能の高い住宅のメリットについて知っていること（複数回答）



【地域別の状況】

地域別にみると、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」は、川崎が80.1%で最も多く、湘南(79.8%)と県央(79.1%)が続いた。(図表15-1-2)

【性・年代別の状況】

性別にみると、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」は、男性(77.7%)が女性(75.1%)を2.6ポイントわずかに上回った。

性・年代別にみると、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」は、男性の70～74歳が86.8%で最も多く、次いで女性の60歳代が83.1%となった。また、「夏は涼しく、冬は暖かく快適に過ごせる」は、女性の60歳代が65.3%で最も多かった。(図表15-1-2)

図表15-1-2 省エネルギー性能の高い住宅のメリットについて知っていること（複数回答）
 ー地域別、性・年代別

| (%) | | | | | | |
|----------------|-------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| | n | 節 冷 約 暖 で 房 可 効 き 率 が 良 く な り 光 熱 費 を | ご 夏 せ り は 涼 涼 しく、 冬 は 暖 暖 かく 快 快 適 に 適 に 過 | 地 球 環 境 に や さ し い 住 宅 に な る | 生 ヒ を ト 抑 シ え ヨ テ ッ 健 ク 康 的 に や カ ビ ・ ダ ニ の 発 | 無 回 答 |
| 全 体 | 1,250 | 76.1 | 55.4 | 51.8 | 25.0 | 6.7 |
| 【地 域 別】 | | | | | | |
| 横 浜 | 457 | 74.4 | 56.2 | 52.3 | 26.3 | 5.9 |
| 川 崎 | 176 | 80.1 | 55.7 | 61.9 | 23.9 | 4.0 |
| 相 模 原 | 90 | 77.8 | 54.4 | 51.1 | 18.9 | 7.8 |
| 横 須 賀 三 浦 | 101 | 74.3 | 49.5 | 46.5 | 24.8 | 6.9 |
| 県 央 | 115 | 79.1 | 56.5 | 48.7 | 17.4 | 9.6 |
| 湘 南 | 178 | 79.8 | 60.7 | 47.8 | 28.7 | 6.2 |
| 県 西 | 42 | 64.3 | 50.0 | 57.1 | 38.1 | 4.8 |
| 【性・年代別】 | | | | | | |
| 男 性 | 506 | 77.7 | 56.1 | 51.4 | 25.7 | 5.3 |
| 女 性 | 619 | 75.1 | 55.4 | 52.7 | 24.1 | 6.5 |
| 男性18～19歳 | 4 | 50.0 | 50.0 | 75.0 | 25.0 | - |
| 20歳代 | 31 | 51.6 | 54.8 | 64.5 | 29.0 | 3.2 |
| 30歳代 | 48 | 72.9 | 50.0 | 39.6 | 22.9 | 14.6 |
| 40歳代 | 97 | 80.4 | 59.8 | 46.4 | 19.6 | 3.1 |
| 50歳代 | 97 | 76.3 | 52.6 | 52.6 | 22.7 | 7.2 |
| 60歳代 | 110 | 80.0 | 54.5 | 58.2 | 29.1 | 3.6 |
| 70～74歳 | 53 | 86.8 | 56.6 | 50.9 | 34.0 | 5.7 |
| 75歳以上 | 66 | 81.8 | 63.6 | 47.0 | 27.3 | 3.0 |
| 女性18～19歳 | 4 | 50.0 | 25.0 | 25.0 | - | 25.0 |
| 20歳代 | 67 | 65.7 | 46.3 | 53.7 | 14.9 | 6.0 |
| 30歳代 | 84 | 71.4 | 54.8 | 57.1 | 15.5 | 3.6 |
| 40歳代 | 132 | 79.5 | 55.3 | 53.0 | 15.9 | 7.6 |
| 50歳代 | 95 | 80.0 | 56.8 | 51.6 | 29.5 | 5.3 |
| 60歳代 | 118 | 83.1 | 65.3 | 51.7 | 34.7 | 1.7 |
| 70～74歳 | 44 | 68.2 | 47.7 | 47.7 | 27.3 | 9.1 |
| 75歳以上 | 74 | 67.6 | 52.7 | 54.1 | 32.4 | 14.9 |

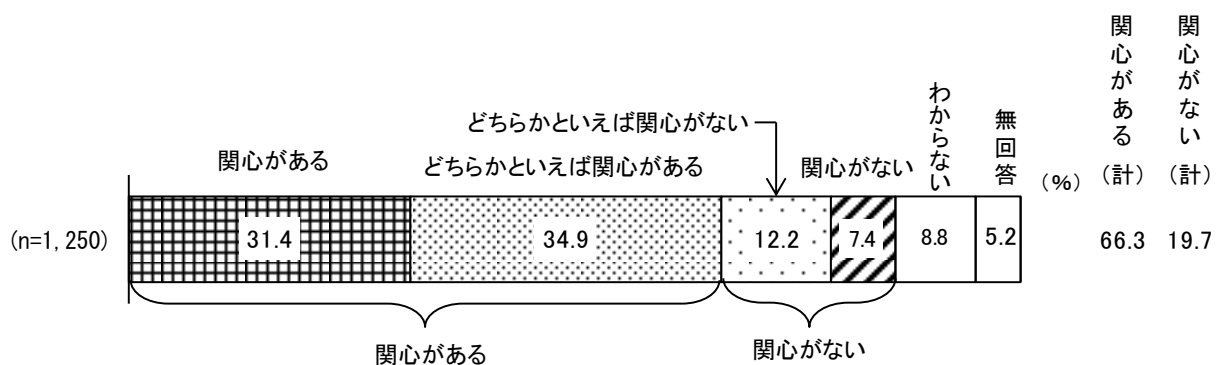
2 「省エネルギーフォーム」への関心【問51】

【全体の状況】

住宅の「省エネルギーフォーム」に関心があるか尋ねたところ、「関心がある」(31.4%)と「どちらかといえば関心がある」(34.9%)を合わせた《関心がある》は66.3%となった。

一方、「関心がない」(7.4%)と「どちらかといえば関心がない」(12.2%)を合わせた《関心がない》は19.7%であった。(図表15-2-1)

図表15-2-1 「省エネルギーフォーム」への関心



【地域別の状況】

地域別にみると、《関心がある》は、県央が74.8%で最も多く、次いで川崎が73.9%となった。一方、《関心がない》は、県西が26.2%で最も多かった。(図表15-2-2)

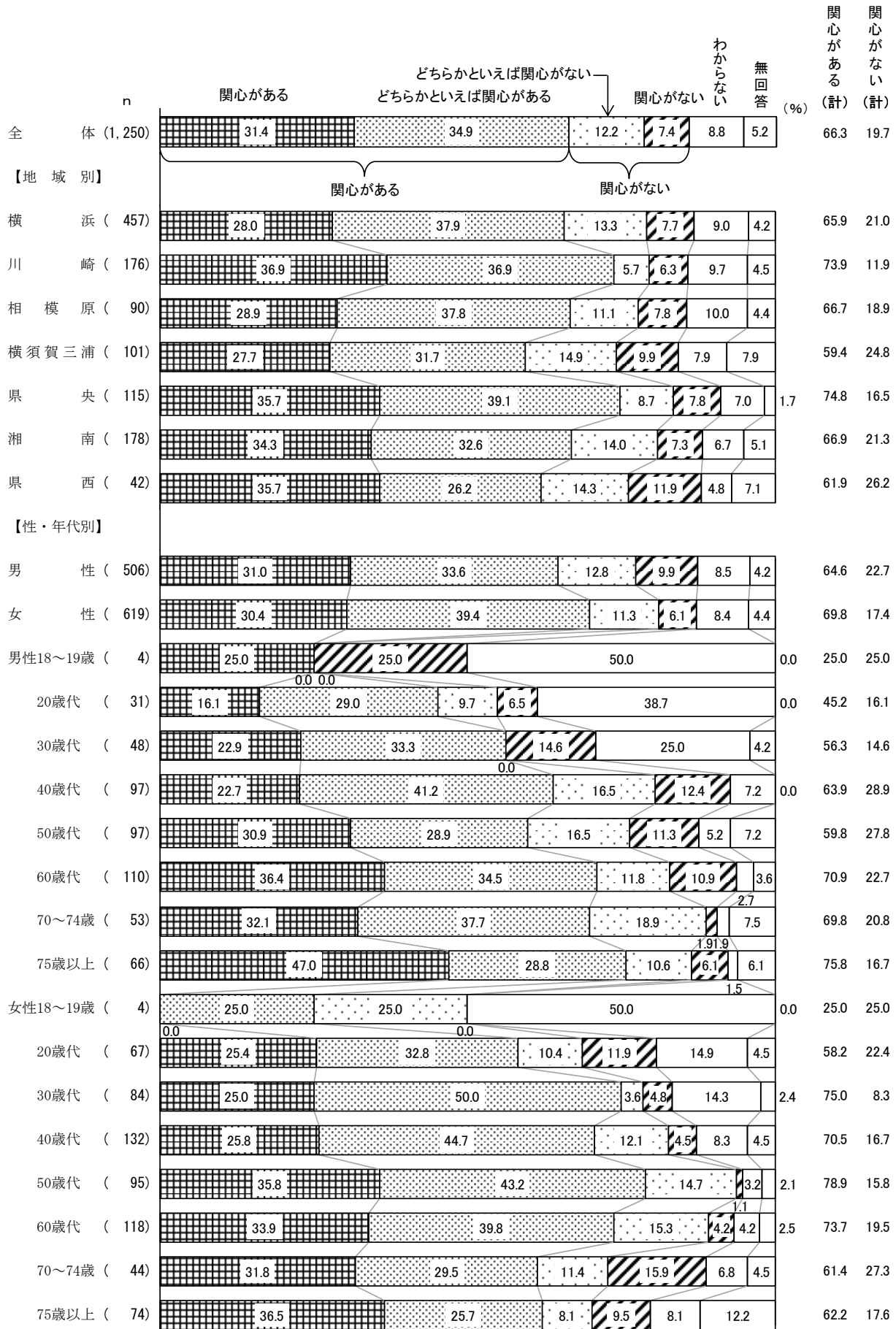
【性・年代別の状況】

性別にみると、《関心がある》は、女性(69.8%)が男性(64.6%)を5.2ポイント上回った。

性・年代別にみると、《関心がある》は、女性の50歳代が78.9%で最も多く、次いで男性の75歳以上が75.8%となった。

一方、《関心がない》は、男性の40歳代が28.9%で最も多かった。(図表15-2-2)

図表15-2-2 「省エネリフォーム」への関心—地域別、性・年代別

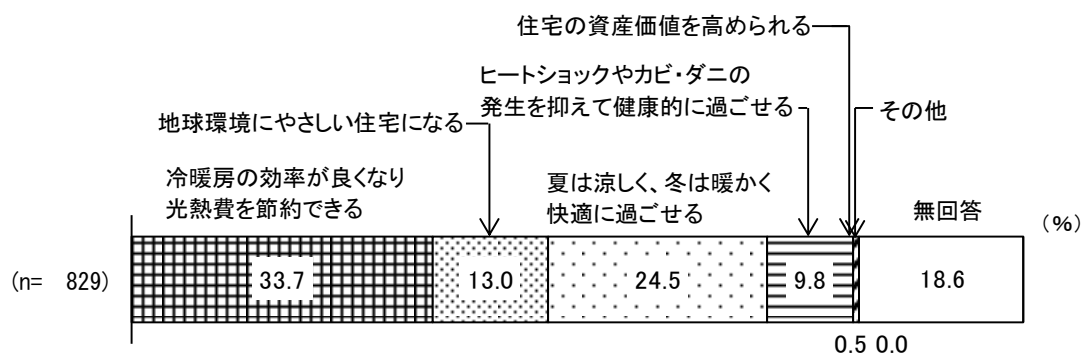


3 省エネリフォームを行う場合に期待する効果【問51-1】

【全体の状況】

「省エネリフォーム」への関心（問51）で、「関心がある」と回答した829人に、省エネリフォームを行う場合、どのような効果を期待するか尋ねたところ、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」が33.7%で最も多く、次いで「夏は涼しく、冬は暖かく快適に過ごせる」が24.5%であった。（図表15-3-1）

図表15-3-1 省エネリフォームを行う場合に期待する効果



【地域別の状況】

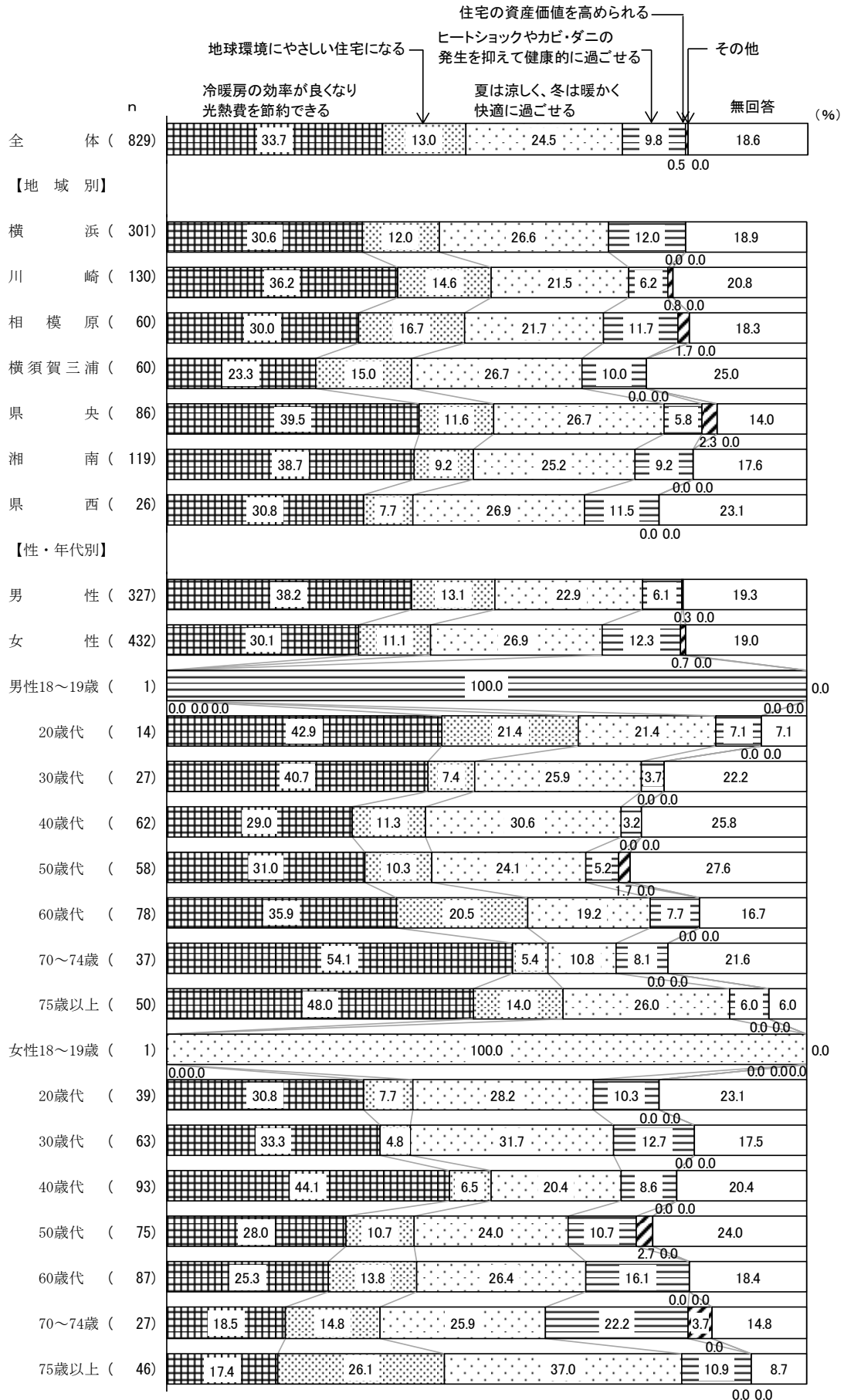
地域別にみると、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」は、県央が39.5%で最も多く、次いで湘南が38.7%であった。また、「夏は涼しく、冬は暖かく快適に過ごせる」は、全地域（21.5%～26.9%）で2割を超えた。（図表15-3-2）

【性・年代別の状況】

性別にみると、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」は、男性（38.2%）が女性（30.1%）を8.1ポイント上回った。

性・年代別にみると、「冷暖房の効率が良くなり光熱費を節約できる」は、男性の70～74歳が54.1%で最も多かった。「夏は涼しく、冬は暖かく快適に過ごせる」は、サンプル数の少ない女性の18～19歳を除くと、女性の75歳以上が37.0%で最も多かった。（図表15-3-2）

図表15-3-2 省エネリフォームを行う場合に期待する効果—地域別、性・年代別



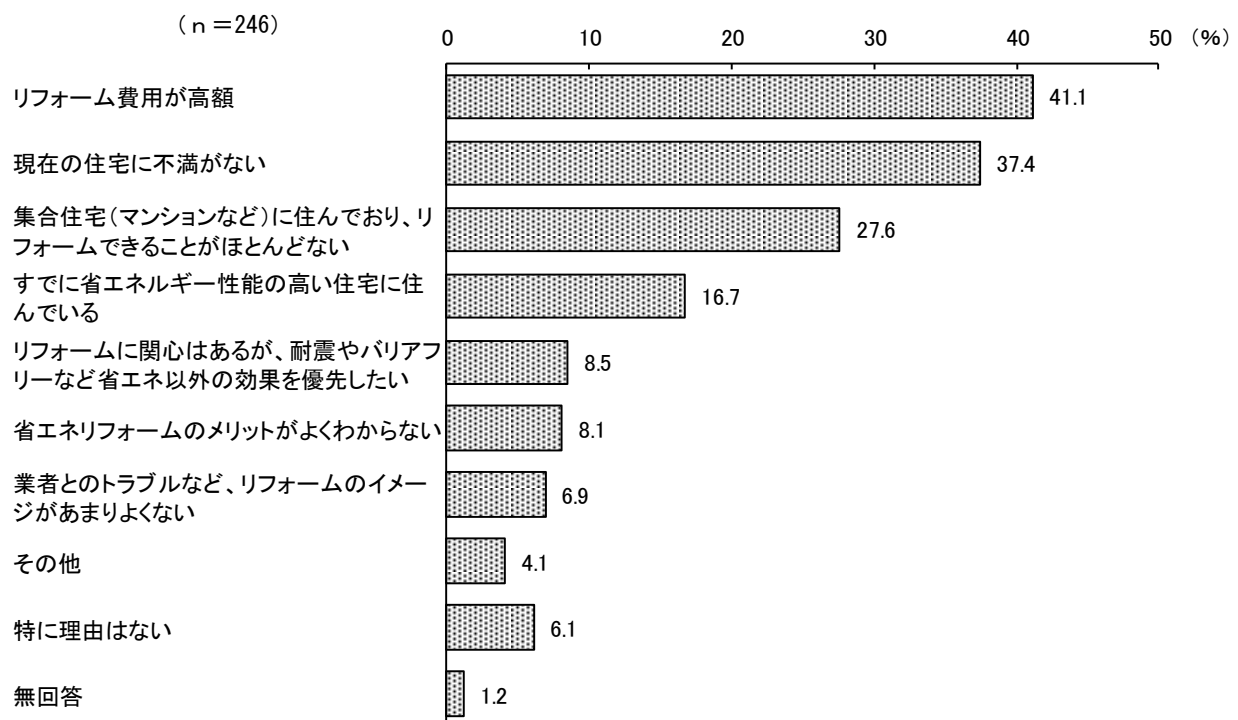
4 省エネリフォームに関心を持ってない理由【問51-2】

【全体の状況】

住宅の「省エネリフォーム」への関心（問51）で、「関心がない」と回答した246人に、省エネリフォームに関心を持つのが難しいと思うのはなぜか複数回答（3つまで）で尋ねたところ、「リフォーム費用が高額」が41.1%で最も多く、次いで「現在の住宅に不満がない」が37.4%であった。

（図表15-4-1）

図表15-4-1 省エネリフォームに関心を持ってない理由（複数回答）



【地域別の状況】

地域別にみると、「リフォーム費用が高額」は、相模原（52.9%）と横須賀三浦（52.0%）がともに5割台となった。「現在の住宅に不満がない」は、県央が52.6%で最も多かった。また、「集合住宅（マンションなど）に住んでおり、リフォームできることがほとんどない」は、川崎が42.9%で最も多かった。（図表15-4-2）

【性・年代別の状況】

性別にみると、「現在の住宅に不満がない」は、男性（45.2%）が女性（31.5%）を13.7ポイント上回った。

性・年代別にみると、「リフォーム費用が高額」は、男性の70～74歳が63.6%で最も多かった。また、「現在の住宅に不満がない」は、男性の30歳代が71.4%で最も多かった。（図表15-4-2）

図表15-4-2 省エネリフォームに関心を持ってない理由（複数回答）—地域別、性・年代別

(%)

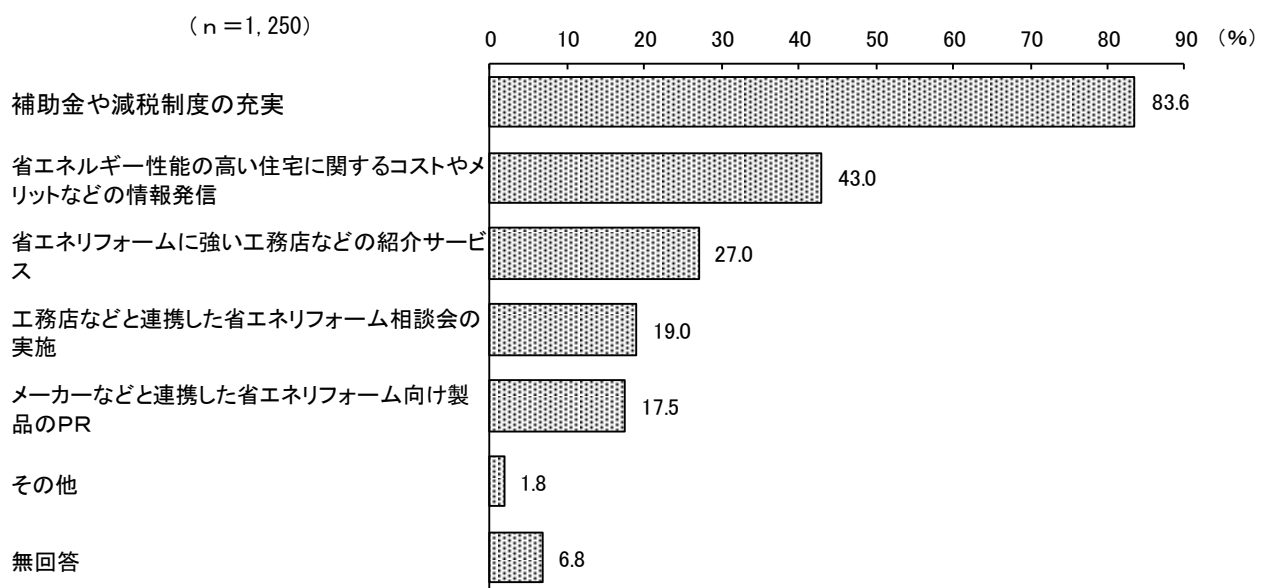
| | n | リフォーム費用が高額 | 現在の住宅に不満がない | 集合住宅（マンションなど）にほとんどない | すでに省エネルギー性能の高い住宅に住んでいる | リフォームに関する情報はあがるが、耐震効果優先したい | リフォームのメリットがよくわからない | 省エネリフォームのイメージがあまりよくない | 業者とのトラブルなど、リフォームのイメージがあまりよくない | その他 | 特に理由はない | 無回答 |
|-----------|-----|------------|-------------|----------------------|------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------------|-------|---------|-----|
| 全 体 | 246 | 41.1 | 37.4 | 27.6 | 16.7 | 8.5 | 8.1 | 6.9 | 4.1 | 6.1 | 1.2 | |
| 【地 域 別】 | | | | | | | | | | | | |
| 横 浜 | 96 | 41.7 | 36.5 | 33.3 | 16.7 | 8.3 | 7.3 | 8.3 | 4.2 | 5.2 | 2.1 | |
| 川 崎 | 21 | 14.3 | 42.9 | 42.9 | 14.3 | 14.3 | - | - | 4.8 | 9.5 | - | |
| 相 模 原 | 17 | 52.9 | 29.4 | 35.3 | 29.4 | - | 17.6 | 5.9 | - | - | - | |
| 横 須 賀 三 浦 | 25 | 52.0 | 32.0 | 24.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 12.0 | 8.0 | 8.0 | - | |
| 県 央 | 19 | 36.8 | 52.6 | 26.3 | 10.5 | 10.5 | 10.5 | - | 5.3 | - | - | |
| 湘 南 | 38 | 47.4 | 47.4 | 10.5 | 23.7 | 10.5 | 13.2 | 5.3 | 2.6 | 2.6 | - | |
| 県 西 | 11 | 36.4 | 18.2 | - | 9.1 | - | - | 18.2 | 9.1 | 27.3 | - | |
| 【性・年代別】 | | | | | | | | | | | | |
| 男 性 | 115 | 41.7 | 45.2 | 27.0 | 13.0 | 7.8 | 7.8 | 7.8 | 4.3 | 5.2 | 0.9 | |
| 女 性 | 108 | 39.8 | 31.5 | 27.8 | 21.3 | 9.3 | 8.3 | 6.5 | 3.7 | 6.5 | 0.9 | |
| 男性 18～19歳 | 1 | - | - | - | - | - | 100.0 | - | - | - | - | |
| 20 歳 代 | 5 | 60.0 | 40.0 | 40.0 | - | - | - | - | - | 20.0 | - | |
| 30 歳 代 | 7 | 28.6 | 71.4 | 14.3 | - | - | - | - | 14.3 | - | - | |
| 40 歳 代 | 28 | 39.3 | 39.3 | 25.0 | 14.3 | 7.1 | 7.1 | 10.7 | - | 7.1 | - | |
| 50 歳 代 | 27 | 37.0 | 33.3 | 51.9 | 7.4 | 3.7 | 7.4 | 7.4 | 7.4 | 7.4 | - | |
| 60 歳 代 | 25 | 36.0 | 44.0 | 16.0 | 28.0 | 8.0 | 16.0 | 8.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | |
| 70～74歳 | 11 | 63.6 | 63.6 | 9.1 | 18.2 | 18.2 | - | 9.1 | 9.1 | - | - | |
| 75歳以上 | 11 | 54.5 | 63.6 | 18.2 | - | 18.2 | - | 9.1 | - | - | - | |
| 女性 18～19歳 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 100.0 | - | |
| 20 歳 代 | 15 | 33.3 | 20.0 | 33.3 | 6.7 | 6.7 | - | 13.3 | - | 26.7 | - | |
| 30 歳 代 | 7 | 14.3 | 14.3 | 28.6 | 14.3 | 14.3 | - | - | 14.3 | - | - | |
| 40 歳 代 | 22 | 31.8 | 31.8 | 27.3 | 36.4 | - | 9.1 | - | 4.5 | 4.5 | - | |
| 50 歳 代 | 15 | 40.0 | 26.7 | 60.0 | 20.0 | 13.3 | - | 6.7 | 6.7 | - | - | |
| 60 歳 代 | 23 | 52.2 | 52.2 | 17.4 | 34.8 | 4.3 | 21.7 | 4.3 | - | - | - | |
| 70～74歳 | 12 | 50.0 | 33.3 | 25.0 | 8.3 | 16.7 | 8.3 | 16.7 | - | 8.3 | - | |
| 75歳以上 | 13 | 46.2 | 23.1 | 7.7 | 7.7 | 23.1 | 7.7 | 7.7 | 7.7 | - | 7.7 | |

5 省エネ住宅を普及させるために期待する県からの支援【問52】

【全体の状況】

省エネルギー性能の高い住宅を普及させるため、県にどのような支援を期待するか複数回答で尋ねたところ、「補助金や減税制度の充実」が83.6%で最も多く、次いで「省エネルギー性能の高い住宅に関するコストやメリットなどの情報発信」が43.0%であった。（図表15-5-1）

図表15-5-1 省エネ住宅を普及させるために期待する県からの支援（複数回答）



【地域別の状況】

地域別にみると、「補助金や減税制度の充実」は、全地域（80.2%～87.8%）で8割を超えて多かった。また、「省エネルギー性能の高い住宅に関するコストやメリットなどの情報発信」は、相模原が48.9%で最も多かった。（図表15-5-2）

【性・年代別の状況】

性別にみると、「省エネリフォームに強い工務店などの紹介サービス」は、女性（29.9%）が男性（23.3%）を6.6ポイント上回った。

性・年代別にみると、「補助金や減税制度の充実」は、男性の20歳代が93.5%で最も多く、次いで男女ともに30歳代が91.7%となった。また、「省エネルギー性能の高い住宅に関するコストやメリットなどの情報発信」は、男性の70～74歳が52.8%で最も多く、次いで男性の30歳代が52.1%となった。（図表15-5-2）

図表15-5-2 省エネ住宅を普及させるために期待する県からの支援（複数回答）—地域別、性・年代別

| | | (%) | | | | | | |
|----------------|-------|-------------|----------------------|-----------|-------------------------|-----------------|------|------|
| | n | 補助金や減税制度の充実 | 発信する省エネコストや性能の高などの情報 | 省エネ紹介サービス | 工務店など連携した省エネリフォーム相談会の実施 | メーカーなど連携した省エネPR | その他 | 無回答 |
| 全体 | 1,250 | 83.6 | 43.0 | 27.0 | 19.0 | 17.5 | 1.8 | 6.8 |
| 【地域別】 | | | | | | | | |
| 横浜 | 457 | 84.2 | 42.9 | 26.7 | 18.2 | 18.6 | 1.5 | 4.8 |
| 川崎 | 176 | 83.5 | 44.3 | 26.1 | 19.9 | 18.8 | 2.8 | 8.0 |
| 相模原 | 90 | 81.1 | 48.9 | 30.0 | 21.1 | 15.6 | - | 10.0 |
| 横須賀三浦 | 101 | 80.2 | 37.6 | 29.7 | 26.7 | 14.9 | 1.0 | 5.9 |
| 県央 | 115 | 87.8 | 36.5 | 30.4 | 15.7 | 18.3 | 2.6 | 6.1 |
| 湘南 | 178 | 85.4 | 45.5 | 21.9 | 18.5 | 19.1 | 2.2 | 6.7 |
| 県西 | 42 | 85.7 | 45.2 | 35.7 | 16.7 | 14.3 | - | 9.5 |
| 【性・年代別】 | | | | | | | | |
| 男性 | 506 | 85.2 | 42.5 | 23.3 | 17.6 | 20.4 | 1.6 | 6.1 |
| 女性 | 619 | 83.5 | 43.1 | 29.9 | 20.5 | 15.7 | 1.9 | 6.1 |
| 男性18～19歳 | 4 | 75.0 | - | - | 25.0 | 50.0 | - | 25.0 |
| 20歳代 | 31 | 93.5 | 48.4 | 19.4 | 22.6 | 22.6 | - | 3.2 |
| 30歳代 | 48 | 91.7 | 52.1 | 25.0 | 6.3 | 8.3 | 4.2 | 6.3 |
| 40歳代 | 97 | 88.7 | 32.0 | 23.7 | 13.4 | 17.5 | 2.1 | 3.1 |
| 50歳代 | 97 | 79.4 | 34.0 | 23.7 | 20.6 | 26.8 | 3.1 | 8.2 |
| 60歳代 | 110 | 85.5 | 47.3 | 24.5 | 20.9 | 19.1 | 0.9 | 7.3 |
| 70～74歳 | 53 | 81.1 | 52.8 | 24.5 | 17.0 | 18.9 | - | 3.8 |
| 75歳以上 | 66 | 83.3 | 47.0 | 21.2 | 19.7 | 24.2 | - | 7.6 |
| 女性18～19歳 | 4 | 75.0 | 50.0 | - | - | - | 25.0 | - |
| 20歳代 | 67 | 77.6 | 28.4 | 22.4 | 17.9 | 14.9 | 1.5 | 6.0 |
| 30歳代 | 84 | 91.7 | 46.4 | 33.3 | 21.4 | 15.5 | 2.4 | 3.6 |
| 40歳代 | 132 | 89.4 | 43.2 | 31.8 | 12.9 | 14.4 | 1.5 | 3.0 |
| 50歳代 | 95 | 89.5 | 47.4 | 33.7 | 25.3 | 11.6 | - | 5.3 |
| 60歳代 | 118 | 81.4 | 47.5 | 33.1 | 22.9 | 16.9 | 2.5 | 5.9 |
| 70～74歳 | 44 | 81.8 | 45.5 | 27.3 | 20.5 | 20.5 | 2.3 | 4.5 |
| 75歳以上 | 74 | 67.6 | 39.2 | 23.0 | 27.0 | 20.3 | 2.7 | 16.2 |