

## 第5章 将来の住まい【問18～問19】

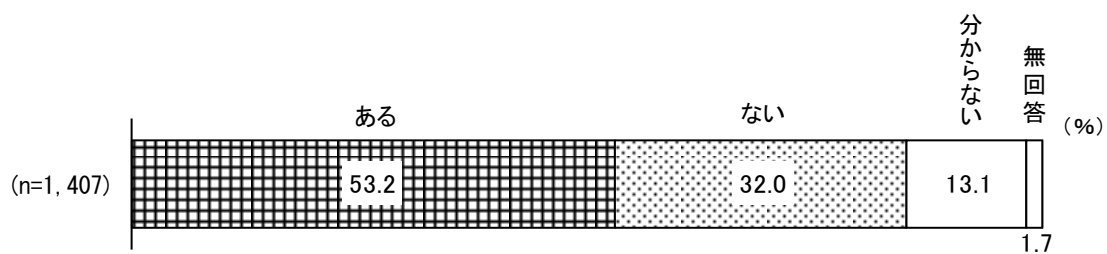
### 1 将来の住まいに対する不安【問18】

#### 【全体の状況】

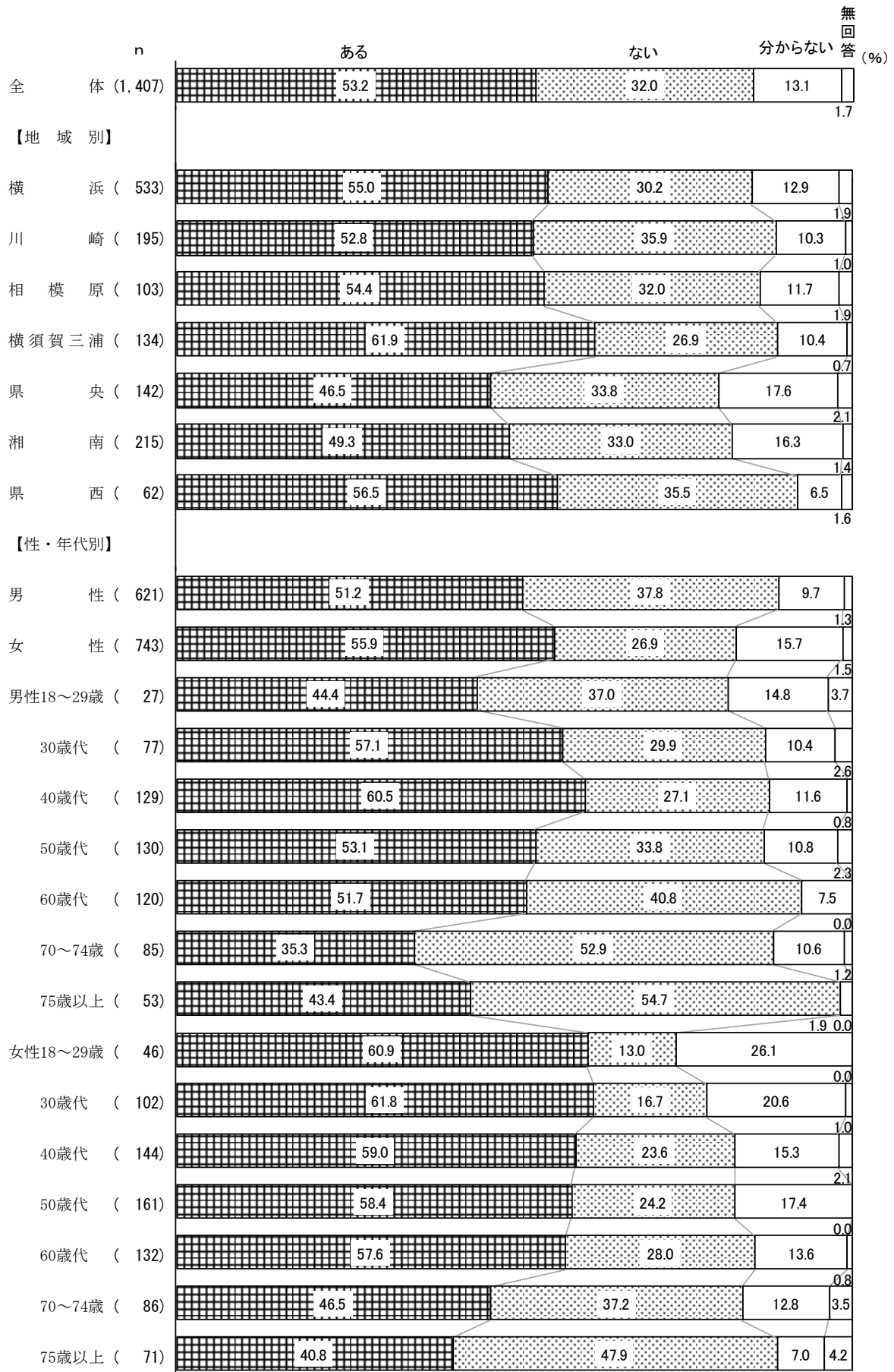
高齢者の方に対しては現在、それ以外の年代の方には将来高齢者になったとき、現在の住まいに不安があるかどうか尋ねたところ、「ある」が53.2%であった。

一方、「ない」は、32.0%であった。(図表5-1-1)

図表5-1-1 将来の住まいに対する不安



図表5-1-2 将来の住まいに対する不安—地域別、性・年代別

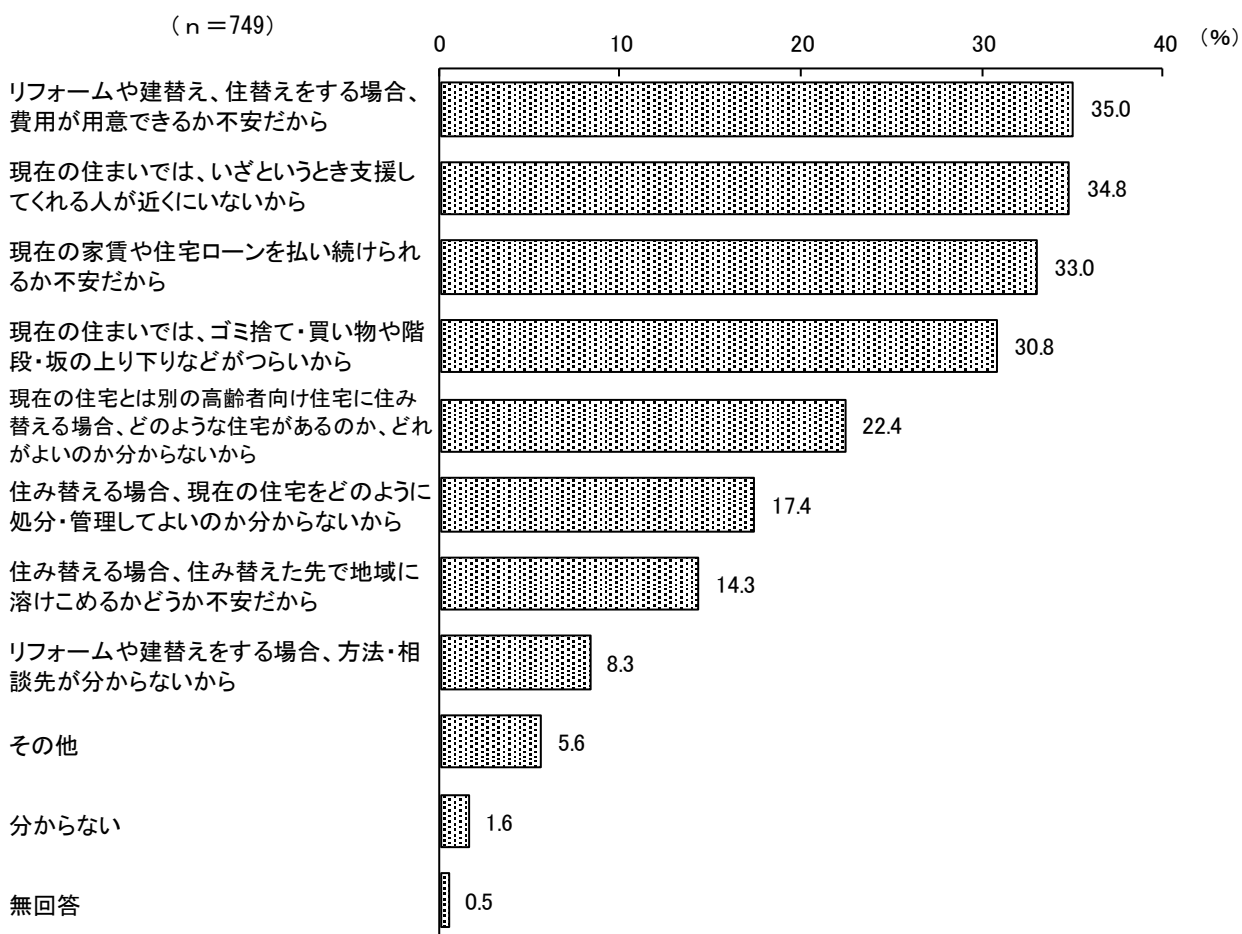


## 2 将来の住まいに不安を抱く理由【問18-1】

### 【全体の状況】

将来の住まいに対する不安（問18）で、「ある」と回答した749人に、不安だと思う理由を複数回答で尋ねたところ、「リフォームや建替え、住替えをする場合、費用が用意できるか不安だから」が35.0%で最も多く、次いで「現在の住まいでは、いざというとき支援してくれる人が近くにいないから」が34.8%であった。（図表5-2-1）

図表5-2-1 将来の住まいに不安を抱く理由（複数回答）



図表5-2-2 将来の住まいに不安を抱く理由（複数回答）－地域別、性・年代別

(%)

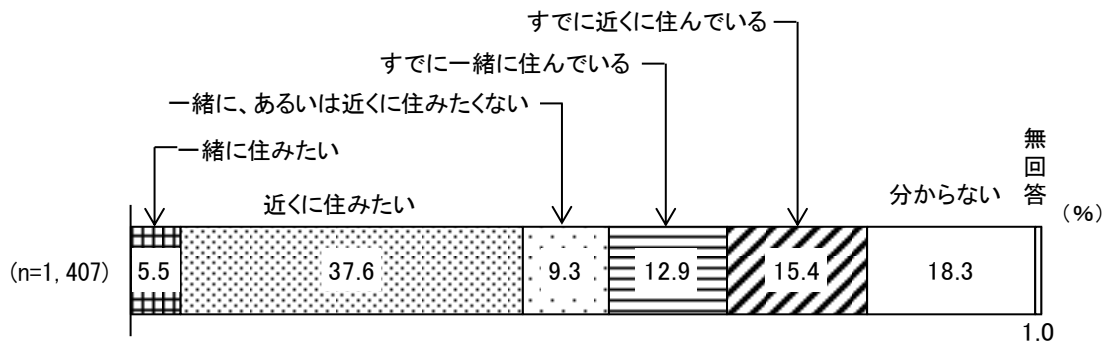
	n	リフォームや建替え、住替えをす だる場合、費用が用意できるか不安	リフォームや建替え、住替えをす いから	現在の住まいでは、いざという き支援してくれる人が近くという な	現在の家賃や住宅ローンを払い続 けられるか不安だから	現在の住まいでは、ゴミ捨て・買 つらいから	現在の住まいでは、高齢者向け住宅 があるのか、どれがよいのか分から ないから	現在の住宅とは別の高齢者向け住宅 に住み替える場合、どのような住宅 があるのか、どれがよいのか分から ないから	分らないから	住み替える場合、現在の住宅をど のように処分・管理してよいのか	住み替える場合、住み替えた先で 地域に溶けこめるかどうか不安だ から	リフォームや建替えをする場合、 方法・相談先が分からないから	その他	分からない	無回答
全 体	749	35.0	34.8	33.0	30.8	22.4	17.4	14.3	8.3	5.6	1.6	0.5			
【地 域 別】															
横 浜	293	33.4	36.5	34.8	36.9	22.5	15.4	16.0	7.8	6.5	1.4	0.3			
川 崎	103	25.2	33.0	48.5	18.4	24.3	9.7	13.6	5.8	3.9	2.9	1.0			
相 模 原	56	32.1	46.4	25.0	23.2	30.4	28.6	19.6	10.7	5.4	1.8	0.0			
横 須 賀 三 浦	83	38.6	30.1	20.5	45.8	12.0	13.3	14.5	6.0	8.4	3.6	1.2			
県 央	66	59.1	30.3	33.3	25.8	22.7	31.8	10.6	16.7	4.5	0.0	0.0			
湘 南	106	31.1	32.1	29.2	22.6	22.6	15.1	13.2	6.6	3.8	0.9	0.9			
県 西	35	37.1	37.1	25.7	31.4	25.7	31.4	5.7	11.4	2.9	0.0	0.0			
【性・年代別】															
男 性	318	37.4	37.1	34.6	24.8	21.1	18.9	13.5	10.4	5.7	2.2	0.0			
女 性	415	33.0	34.0	31.8	35.4	23.4	16.9	15.4	7.0	5.5	1.2	1.0			
男性18～29歳	12	41.7	41.7	41.7	33.3	8.3	16.7	16.7	8.3	0.0	0.0	0.0			
30歳代	44	31.8	47.7	52.3	40.9	25.0	15.9	9.1	13.6	4.5	2.3	0.0			
40歳代	78	32.1	44.9	53.8	20.5	24.4	19.2	15.4	12.8	9.0	0.0	0.0			
50歳代	69	37.7	39.1	39.1	21.7	15.9	21.7	11.6	8.7	7.2	2.9	0.0			
60歳代	62	43.5	33.9	16.1	22.6	24.2	19.4	14.5	6.5	3.2	3.2	0.0			
70～74歳	30	53.3	10.0	10.0	13.3	16.7	16.7	13.3	13.3	0.0	3.3	0.0			
75歳以上	23	26.1	26.1	0.0	34.8	21.7	17.4	17.4	8.7	8.7	4.3	0.0			
女性18～29歳	28	25.0	39.3	39.3	32.1	10.7	17.9	10.7	7.1	10.7	7.1	0.0			
30歳代	63	42.9	38.1	57.1	30.2	12.7	12.7	11.1	7.9	3.2	1.6	0.0			
40歳代	85	40.0	30.6	35.3	42.4	20.0	16.5	15.3	10.6	2.4	0.0	1.2			
50歳代	94	36.2	34.0	30.9	37.2	23.4	21.3	8.5	6.4	4.3	1.1	1.1			
60歳代	76	30.3	25.0	25.0	36.8	31.6	14.5	21.1	2.6	3.9	0.0	1.3			
70～74歳	40	20.0	37.5	7.5	30.0	35.0	20.0	20.0	10.0	10.0	2.5	0.0			
75歳以上	29	13.8	48.3	13.8	27.6	31.0	13.8	31.0	3.4	17.2	0.0	3.4			

### 3 親族との同居意向【問19】

#### 【全体の状況】

将来、親や子、親族の近くに住みたいという考えがあるかどうか尋ねたところ、「近くに住みたい」が37.6%で最も多く、次いで「すでに近くに住んでいる」が15.4%であった。（図表5-3-1）

図表5-3-1 親族との同居意向



図表5-3-2 親族との同居意向—地域別、性・年代別

