

## 第7章 将来の住まい【問25～問26】

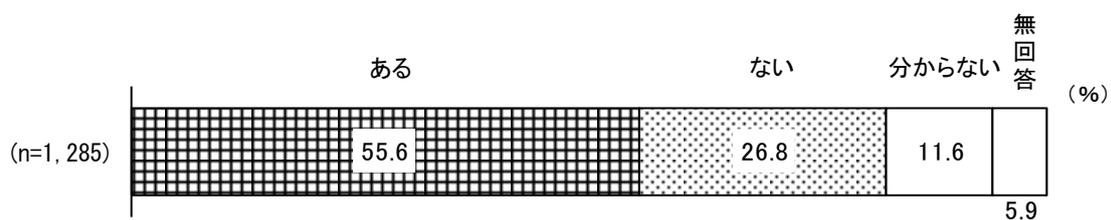
### 1 将来の住まいに対する不安【問25】

#### 【全体の状況】

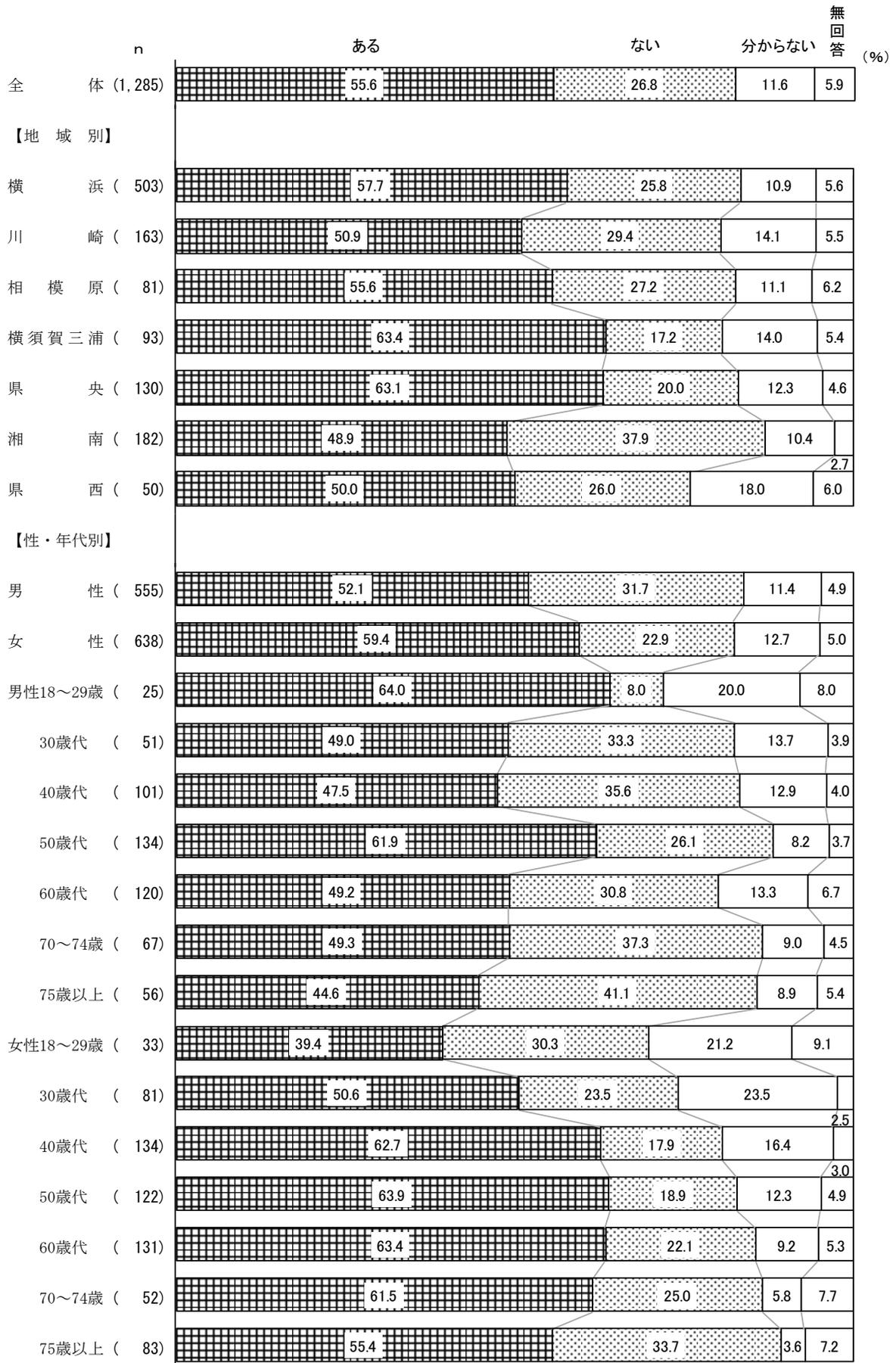
高齢者の方に対しては現在、それ以外の年代の方には将来高齢者になったとき、現在の住まいに不安があるかどうか尋ねたところ、「ある」が55.6%となった。

一方、「ない」は26.8%であった。(図表7-1-1)

図表7-1-1 将来の住まいに対する不安



図表7-1-2 将来の住まいに対する不安—地域別、性・年代別

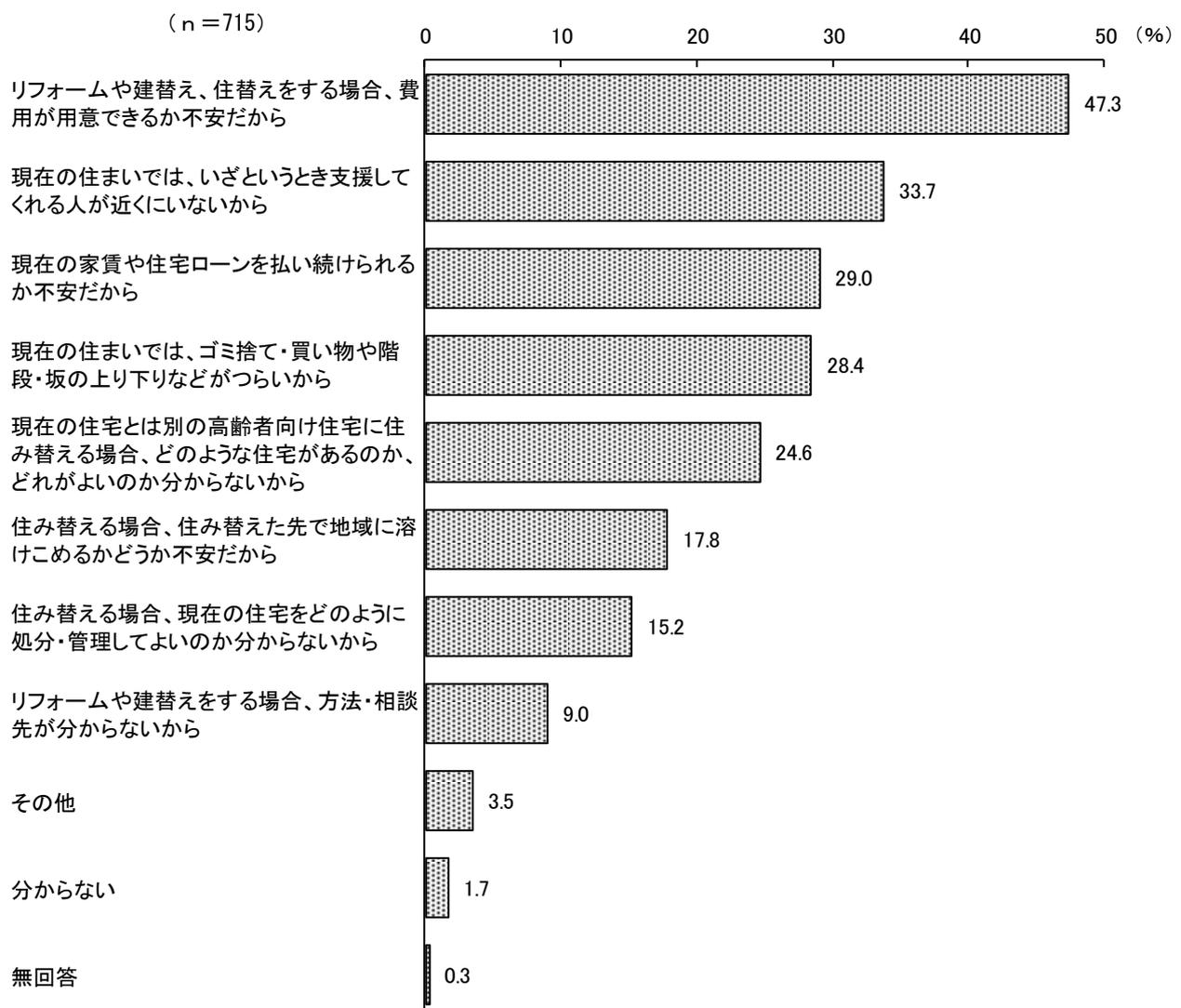


## 2 将来の住まいに不安を抱く理由【問25-1】

### 【全体の状況】

将来の住まいに対する不安（問25）で、「ある」と回答した715人に、不安だと思う理由を複数回答で尋ねたところ、「リフォームや建替え、住替えをする場合、費用が用意できるか不安だから」が47.3%で最も多く、次いで「現在の住まいでは、いざというとき支援してくれる人が近くにいないから」が33.7%であった。（図表7-2-1）

図表7-2-1 将来の住まいに不安を抱く理由（複数回答）



図表7-2-2 将来の住まいに不安を抱く理由（複数回答）－地域別、性・年代別

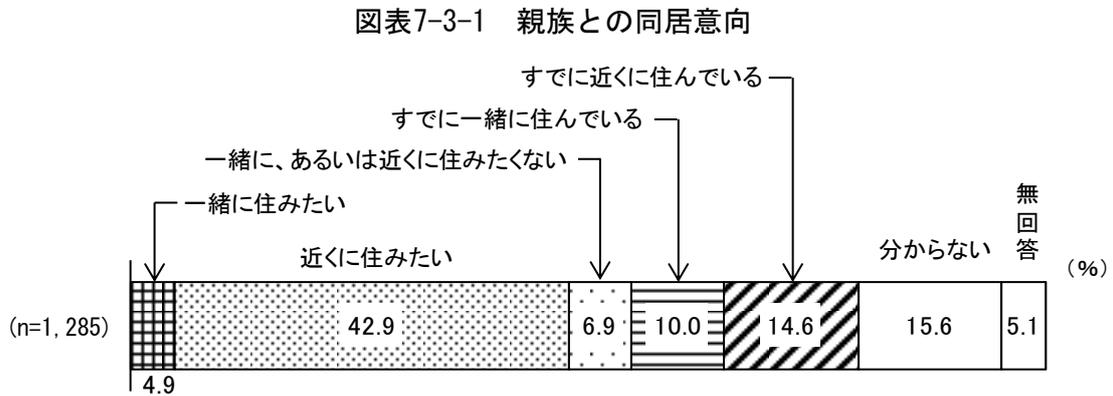
(%)

	n	リフォームや建替え、住替えをす る場合、費用が用意できるか不安 だから	現在の住まいでは、いざという とき支援してくれる人が近くにいな いから	現在の家賃や住宅ローンを払い続 けられるか不安だから	現在の住まいでは、ゴミ捨て・買 ついたり階段・坂の上り下りなどが	住宅があるのか、どれがよいのか 分からないから	現在の住宅とは別の高齢者向け住 宅に住み替える場合、どのような 住宅があるのか、どれがよいのか 分からないから	住み替える場合、住み替えた先で 地域に溶けこめるかどうか不安だ から	住み替える場合、現在の住宅をど のように処分・管理してよいのか 分からないから	リフォームや建替えをする場合、 方法・相談先が分からないから	その他	分からない	無回答
全 体	715	47.3	33.7	29.0	28.4	24.6	17.8	15.2	9.0	3.5	1.7	0.3	
【地 域 別】													
横 浜	290	47.9	30.3	24.1	30.0	27.2	19.0	14.1	7.9	2.1	2.1	-	
川 崎	83	48.2	42.2	41.0	31.3	26.5	25.3	13.3	12.0	3.6	1.2	-	
相 模 原	45	55.6	42.2	28.9	11.1	17.8	13.3	20.0	13.3	2.2	-	-	
横 須 賀 三 浦	59	42.4	40.7	25.4	44.1	18.6	16.9	10.2	6.8	8.5	-	-	
県 央	82	40.2	31.7	29.3	18.3	19.5	14.6	14.6	7.3	3.7	2.4	2.4	
湘 南	89	50.6	34.8	40.4	28.1	27.0	12.4	15.7	12.4	5.6	-	-	
県 西	25	60.0	24.0	24.0	16.0	20.0	12.0	28.0	8.0	-	4.0	-	
【性・年代別】													
男 性	289	48.8	32.5	33.2	22.5	26.6	17.3	17.0	10.4	4.5	1.4	-	
女 性	379	46.7	34.8	25.6	32.5	23.0	17.9	13.5	8.2	2.6	1.6	0.5	
男性 18～29歳	16	25.0	50.0	31.3	25.0	6.3	18.8	12.5	6.3	18.8	6.3	-	
30 歳 代	25	36.0	28.0	40.0	36.0	16.0	16.0	12.0	-	4.0	-	-	
40 歳 代	48	54.2	37.5	47.9	18.8	18.8	10.4	12.5	14.6	2.1	-	-	
50 歳 代	83	51.8	25.3	48.2	16.9	31.3	19.3	20.5	13.3	1.2	3.6	-	
60 歳 代	59	52.5	33.9	15.3	23.7	28.8	15.3	15.3	15.3	10.2	-	-	
70～74歳	33	48.5	33.3	9.1	30.3	42.4	18.2	24.2	3.0	3.0	-	-	
75歳以上	25	48.0	36.0	24.0	20.0	24.0	28.0	16.0	4.0	-	-	-	
女性 18～29歳	13	23.1	46.2	46.2	30.8	-	15.4	15.4	-	-	15.4	-	
30 歳 代	41	46.3	36.6	39.0	43.9	7.3	17.1	14.6	2.4	4.9	-	-	
40 歳 代	84	59.5	32.1	25.0	27.4	22.6	21.4	15.5	10.7	2.4	2.4	-	
50 歳 代	78	48.7	38.5	28.2	28.2	29.5	15.4	17.9	10.3	2.6	1.3	-	
60 歳 代	83	42.2	34.9	20.5	31.3	21.7	16.9	9.6	6.0	3.6	-	-	
70～74歳	32	34.4	40.6	18.8	37.5	28.1	18.8	9.4	9.4	3.1	3.1	-	
75歳以上	46	43.5	23.9	19.6	37.0	30.4	17.4	8.7	6.5	-	-	4.3	

### 3 親族との同居意向【問26】

#### 【全体の状況】

将来、親や子、親族の近くに住みたいという考えがあるかどうか尋ねたところ、「近くに住みたい」が42.9%で最も多く、次いで「すでに近くに住んでいる」が14.6%であった。（図表7-3-1）



図表7-3-2 親族との同居意向—地域別、性・年代別

