

大規模小売店舗状況

令和3年度第2四半期分

(令和3年7月から9月まで)

令和3年10月

神奈川県産業労働局中小企業部
商業流通課

神奈川県内の大規模小売店舗状況 (横浜市、川崎市、相模原市を除きます。)

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第2四半期（7月から9月まで）の動き

大規模小売店舗立地法（以下、「大店立地法」といいます。）における新設等の届出、大規模小売店舗の開店、神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申及び大店立地法第8条第4項の県の意見並びに大店立地法の対象店舗数の令和3年9月30日現在の状況は、以下のとおりです。

1 届出の状況

今期の届出は、**36件**でした。届出の種類の内訳は次のとおりです。

- 新 設 : 2件
- 設置者等の変更 : 27件
- 配置や運営方法等の変更 : 3件
- 廃 止 : 0件
- 届 出 の 変 更 : 0件
- 承 継 : 2件
- 既存店の変更 : 2件

2 開店状況（新設）

今期における大規模小売店舗の開店は、**0件**でした。

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会の答申状況

今期の知事に対する答申は、**1件**でした。

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

今期は、県意見はありませんでした。意見なし通知は**5件**でした。

5 大店立地法の対象店舗数

今期末現在、大店立地法対象店舗のうち開店しているものは、**461店**です。

大規模小売店舗立地法 大型店の状況第2四半期の動き

1 届出の状況

(1) 届出種類別件数及び状況

ア 新設（法第5条第1項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	店舗面積	新設日	届出日
(仮称) VINA GARDENS B-1地区施設建設事業 (サービス施設)	海老名市	小田急電鉄株	未定	2,164 m ²	R4.4.1	R3.7.12
(仮称) コスモス平塚四 之宮店	平塚市	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	1,314 m ²	R4.5.1	R3.8.30

イ 設置者等の変更（法第6条第1項）

27件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
西友大船店	鎌倉市	合同会社西友 ほか1者	合同会社西友	設置者の代表者の氏名 小売業者の名称等	R3.4.1 ほか	R3.7.12
西友藤沢石川店	藤沢市	(有)千和	合同会社西友	小売業者の代表者の氏名	R3.3.1	R3.7.12
西友平塚店	平塚市	合同会社西友	合同会社西友	設置者の代表者の氏名 小売業者の名称等	R3.3.1 ほか	R3.7.12
西友二宮店	二宮町	合同会社西友	合同会社西友	設置者の代表者の氏名 小売業者の代表者の氏名	R3.3.1	R3.7.12
西友衣笠店	横須賀市	(株)タカラゲン ほか1者	合同会社西友	小売業者の名称等	R3.3.1 ほか	R3.7.12
LIVIN よこすか 店	横須賀市	中島 正吉	合同会社西友	小売業者の名称等	R3.5.27 ほか	R3.7.12
西友馬場店	横須賀市	西武鉄道株	合同会社西友	設置者の代表者の氏名 小売業者の名称等	R3.7.12 ほか	R3.7.12
綾瀬タウンヒルズショ ッピングセンター	綾瀬市	三菱HCキャピタル(株)	サミット(株)	小売業者の名称等	R3.5.20 ほか	R3.7.28
スーパービバホーム厚 木南インター店	厚木市	三井住友ファイナンス & リース(株)	(株)ビバホーム	小売業者の名称等	R3.4.1 ほか	R3.8.3
ビバモール座間・コス トコホールセール座間 倉庫店	座間市	三井住友ファイナンス & リース(株) ほか1者	(株)ビバホーム	小売業者の名称等	R3.4.1 ほか	R3.8.3
スーパービバホーム小 田原国府津店	小田原市	芙蓉総合リース(株)	(株)ビバホーム	小売業者の代表者の氏名	R3.4.1	R3.8.3
ダイナシティウエスト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)ヤオコー	小売業者の名称等	R3.7.31 ほか	R3.8.18
ダイナシティ イース ト	小田原市	(株)ダイドーフォワード	(株)イトーヨーカ 堂	小売業者の名称等	R3.7.31 ほか	R3.8.18
BRANCH茅ヶ崎2	茅ヶ崎市	大和リース(株)	(株)たまや	設置者の代表者の氏名 小売業者の名称等	R3.6.1 ほか	R3.8.24
プレスポ小田原シテイ ーモール	小田原市	(株)アマダ	ヤオマサ(株)	設置者の名称 小売業者の名称等	R3.6.1 ほか	R3.8.31

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
株式会社レミネ 藤沢店	藤沢市	(株)レミネ	(有)まるやま	設置者の代表者の氏名 小売業者の名称等	R3. 8. 27 ほか	R3. 9. 7
ヤオコー平塚宮松町店	平塚市	(株)ヤオコー	(株)ヤオコー	設置者の住所 小売業者の名称等	H30. 12. 3 ほか	R3. 9. 24
ラスカ平塚	平塚市	湘南ステーションビル(株)	(株)横兵水信	小売業者の名称等	R3. 9. 23 ほか	R3. 9. 24
ラスカ茅ヶ崎	茅ヶ崎市	東日本旅客鉄道(株) ほか1者	(株)アンデルセン	小売業者の名称等	R3. 8. 1 ほか	R3. 9. 24
ラスカ小田原	小田原市	東日本旅客鉄道(株)	(株)魚力	小売業者の名称等	R3. 8. 31 ほか	R3. 9. 24
アクロスプラザ伊勢原	伊勢原市	大和情報サービス(株)	(株)スーパーアルプス	設置者の代表者の氏名 小売業者の代表者の氏名	R3. 5. 20 ほか	R3. 9. 28
アクロスプラザ湯河原	湯河原町	みずほ信託銀行(株)	(株)クリエイトエス・ディー	小売業者の代表者の氏名	R3. 5. 26	R3. 9. 28
伊勢原成瀬複合店舗	伊勢原市	芙蓉総合リース(株)	(株)しまむら	小売業者の名称等	R3. 5. 19 ほか	R3. 9. 28
アクロスプラザ平塚見附	平塚市	芙蓉総合リース(株)	オーケー(株)	大規模小売店舗の名称	R3. 5. 19	R3. 9. 28
湘南モールフィル・ミスターマックス湘南藤沢ショッピングセンター	藤沢市	三菱HCキャピタル(株) ほか1者	ロイヤルホームセンター(株)	設置者の名称 小売業者の名称等	R3. 5. 21 ほか	R3. 9. 28
ヤオコー秦野店	秦野市	(株)ヤオコー	(株)ヤオコー	大規模小売店舗の名称 設置者の住所 小売業者の名称等	H30. 12. 3 ほか	R3. 9. 28
Terrace Mall (テラスモール) 湘南	藤沢市	三井住友信託銀行(株)	サミット(株)	設置者の代表者の氏名 小売業者の名称等	R3. 8. 29 ほか	R3. 9. 29

ウ 配置や運営方法等の変更（法第6条第2項）

3件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
綾瀬タウンヒルズショッピングセンター	綾瀬市	三菱HCキャピタル(株)	サミット(株)	駐車場の位置及び収容台数 駐車場の位置及び収容台数 駐車場の利用可能時間帯 駐車場の自動車の出入口の数及び位置	R4. 3. 29 ほか	R3. 7. 28
ヤオコー平塚宮松町店	平塚市	(株)ヤオコー	(株)ヤオコー	開店時刻 駐車場の利用可能時間帯	R3. 12. 30	R3. 9. 24
ヤオコー秦野店	秦野市	(株)ヤオコー	(株)ヤオコー	開店時刻 駐車場の利用可能時間帯	R3. 12. 1	R3. 9. 28

エ 廃止（法第6条第5項）

0件

オ 届出の変更（法第8条第7項）

0件

カ 承継（法第11条第3項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	旧設置者	承継日	届出日
梅屋中沢ビル・駅前共同ビル	平塚市	里見 邦博 ほか9者	(株)大創産業	里見 キミ ほか9者	R3.3.27	R3.7.26
綾瀬タウンヒルズショッピングセンター	綾瀬市	三菱HCキャピタル(株)	サミット(株)	日立キャピタル(株)	R3.4.12	R3.7.28

キ 既存店の変更（法附則第5条第1項又は第3項）

2件

店舗名称	所在地	届出者	主な小売業者	変更事項	変更日	届出日
島半86ビル	秦野市	(株)島半	(株)セカンドストリート	開店時刻 閉店時刻 駐車場利用可能時間帯	H4.6.10	R3.7.14
カインズ秦野店	秦野市	(株)カインズ	(株)カインズ	駐車場の位置及び収容台数 駐輪場の位置及び収容台数	R4.5.7	R3.9.6

(2) 令和3年度月別届出状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	1	0	1	1	0							3	4
設置者等の変更	1	1	1	8	7	12							30	60(2)
配置や運営方法等の変更	0	0	0	1	0	2							3	12(2)
廃止	0	0	0	0	0	0							0	2
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0							0	0
承継	1	1	0	2	0	0							4	10(1)
既存店の変更	0	0	0	1	0	1							2	1
合計	2	3	1	13	8	15							42	89(5)

※上表の括弧内は取り下げられた届出件数で、外数となっています。

2 開店の状況（新設）

(1) 開店 0件

(2) 令和3年度月別大規模小売店舗開店状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計	開店済店舗数
開店数	1	0	0	0	0	0							1	9	461

3 神奈川県大規模小売店舗立地審議会答申状況

(1) 答申 1件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類	答申
(仮称) BRANCH茅ヶ崎3	茅ヶ崎市	大和リース(株)	法第5条第1項	特に申し述べる事項はない

(2) 令和3年度月別状況表

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	1	0							1	8
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0							0	3
既存店の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
届出を変更する旨の届出(変更しない旨の通知を含む)	0	0	0	0	0	0							0	0
合計	0	0	0	0	1	0							1	11

※ 審議終了後、知事へ答申がなされたもの

4 大店立地法第8条第4項の県意見の状況

(1) 意見 0件

(2) 意見なし通知 5件

店舗名称	所在地	届出者	届出の種類
スーパービバホーム小田原国府津店	小田原市	芙蓉総合リース(株)	法第6条第2項
(仮称) BRANCH茅ヶ崎3	茅ヶ崎市	大和リース(株)	法第5条第1項
松竹大船ビル	鎌倉市	松竹(株)	法第6条第2項
ヨークフーズ藤沢六会店	藤沢市	飯島 武彦 ほか1者	法第6条第2項
パレット高座渋谷店	大和市	芝浦グループホールディングス(株)	法第6条第2項

(3) 令和3年度月別状況表

ア 意見

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	0	0							0	0
配置や運営方法等の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
既存店の変更	0	0	0	0	0	0							0	0
合計	0	0	0	0	0	0							0	0

イ 意見なし通知

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計	前年度計
新設	0	0	0	0	1	0							1	8
配置や運営方法等の変更	0	0	0	1	3	0							4	10
既存店の変更	1	0	0	0	0	0							1	1
合計	1	0	0	1	4	0							6	19

5 大店立地法の対象店舗数

令和3年9月30日

区 分	既存店（附則第5条該当の店舗）			大店立地法（本則が適用される店舗）					合 計 ※4
	大店法 開店済 ※1	生 協 ※2	計	既存店 の変更 ※3	新 設（法第5条第1項）			計	
					開店前	開店後	小計		
横 須 賀 市	12	1	13	18	0	22	22	40	53
平 塚 市	13	0	13	9	1	18	19	28	41
鎌 倉 市	4	0	4	6	0	3	3	9	13
藤 沢 市	17	1	18	21	0	25	25	46	64
小 田 原 市	20	0	20	10	0	13	13	23	43
茅 ヶ 崎 市	7	0	7	6	3	5	8	14	21
逗 子 市	0	0	0	2	0	2	2	4	4
三 浦 市	0	0	0	2	0	4	4	6	6
秦 野 市	9	0	9	11	0	7	7	18	27
厚 木 市	16	0	16	20	0	10	10	30	46
大 和 市	7	0	7	12	0	15	15	27	34
伊 勢 原 市	2	0	2	4	0	7	7	11	13
海 老 名 市	5	1	6	8	2	10	12	20	26
座 間 市	6	0	6	7	0	10	10	17	23
南 足 柄 市	3	0	3	1	0	3	3	4	7
綾 瀬 市	4	0	4	5	0	4	4	9	13
葉 山 町	0	0	0	1	0	0	0	1	1
寒 川 町	1	0	1	0	0	3	3	3	4
大 磯 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
二 宮 町	1	0	1	2	0	1	1	3	4
中 井 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
大 井 町	2	0	2	2	0	2	2	4	6
松 田 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山 北 町	0	0	0	0	0	1	1	1	1
開 成 町	2	0	2	0	0	2	2	2	4
箱 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
真 鶴 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
湯 河 原 町	2	0	2	1	0	1	1	2	4
愛 川 町	2	0	2	2	0	0	0	2	4
清 川 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	136	3	139	152	6	170	176	328	467

※1 大店法の届出が出ている店舗の総数から店舗面積1,000㎡以下の店舗及び附則第5条に基づく届出を行った店舗を除いた。

※2 農協には店舗面積1,000㎡超の店舗なし。

※3 既存店のうち、附則第5条第1項又は第3項に基づく届出があり、以後本則適用となる店舗をいう。

※4 開店している店舗は、全対象店舗（467店舗）のうち未開店の店舗（6店舗）を除いた「461店舗」である。なお、未開店の店舗とは、上記の表中「大店立地法>新設>開店前」の店舗（6店舗）のことである。